



# 6000

# Campanili



Soggetto Attuatore	COMUNE di BARBONA (Padova) – Regione VENETO.
Codice Intervento	0142
Denominazione intervento	“Ristrutturazione con ampliamento e miglioramento sismico degli edifici di proprietà comunale: Municipio – ex Scuola Elementare – Farmacia”.....”
Approvazione Disciplinare	D.D. prot. n.U.0003947 Registro ufficiale del 19.03.2014 che approva il disciplinare prot. N.3072 del 10/03/2014
Importo finanziato (A)	€ 977.000,00
Appaltatore	Impresa Mu.BRE. Costruzioni Srl con sede legale a Marostica (VI), Via Mantegna n. 6 (C.F. - P.I.V.A – iscrizione al registro imprese n. 00172820243),

## RELAZIONE FINALE ASSEVERATA ai sensi dell’Art. 4 comma 2 del Disciplinare

Il sottoscritto Responsabile del Procedimento, nominato in data 06/02/2014 con Delibera di Giunta C.le n.7 del 06/02/2014, dichiara ai sensi dell’Art. 7, comma 2 del Disciplinare che i lavori di cui all’intervento in oggetto sono ultimati in data 22/07/2016 e collaudati in ogni loro parte.

Dichiara altresì che gli stessi sono coerenti con quelli del progetto presentato con l’Istanza di finanziamento.

### SINTESI DATI DEL PROCEDIMENTO

- Istanza di finanziamento del 24/10/2013.. approvata con Delibera G.C. n.63 del 15/10/2013.
- Progetto a base di gara approvato con Delibera G.C. n. 45. del 18/07/2014
- **Aggiudicazione Lavori** approvata con Determinazione della Centrale di Committenza (Stazione unica appaltante: Provincia di Padova) n. 2480 del 11/09/2014.
- Quadro Economico rideterminato a seguito dell’aggiudicazione dei lavori - **(B)** :

**a** – Lavori:

Importo contrattuale: € 606.106,67 (compresi € 18.980,50 per oneri di sicurezza)

I.v.a.: € 60.610,67 \_\_\_\_\_

Totale: € 666.717,34

<b>b – Somme a disposizione della Amministrazione :</b>	
b1-opere in diretta amministrazione :	€.14.500,00
b2-spese tecniche:	€.62.373,12
b3-iva su spese tecniche e dir.amm.ne	€.16.492,09
b4-Collaudi, fondo 2%, validazione etc.	€.27.614,38
<b>Totale:</b>	<b>€.120.979,59</b>

<b>c – Economie di gara (ribasso e minore iva</b>	
€.172.093,83+€.17.209,24)	
<b>Totale:</b>	<b>€.189.303,07</b>

**TOTALE GENERALE (a+b+c): €.977.000,00**

- **Perizia di Variante** ai sensi dell'art. 132 del D.lgs. n. 163/2006 approvata con Delibera di Giunta C.le n. 45 del 01/07/2016 e Determina n. 91 del 08/07/2016:
- Quadro Economico rimodulato a seguito dell'approvazione della Perizia di Variante **(B1)**

<b>QUADRO ECONOMICO GENERALE RIEPILOGATIVO DI SPESA RIMODULATO di PERIZIA</b>	
L'importo è risultante dei lavori ed opere, degli oneri di sicurezza e delle somme a disposizione della Amministrazione.	
a1	<b>Totale lavori di contratto e perizia € 757.811,00</b>
a2	<b>Totale oneri per la sicurezza in cantiere (non soggetti a ribasso) € 18.980,50</b>
<b>A)</b>	<b>IMPORTO TOTALE LAVORI: € 776.791,50</b>
<b>SOMME A DISPOSIZIONE DELLA AMMINISTRAZIONE</b>	
<b>SPESE TECNICHE</b>	
<i>Progettazione impiantistica (elettrici, idraulici, termosantari) e pratica Prevenzione Incendi - CPI + supporto al R.u.p., compresa Inarcassa</i>	
b1	€ 12.749,630
<i>Progetto architettonico e strutturale (con progettazione sismica) compresa Cng</i>	
b2	€ 26.277,980
<i>Direzione Lavori + Progetto e coord. Sicurezza - Dlgs 81/2008, compresa Inarcassa</i>	
b3	€ 32.739,020
	<b>Totale spese tecniche € 71.766,630</b>
<b>OPERE IN DIRETTA AMMINISTRAZIONE - IN ECONOMIA</b>	
c1	<i>Allacciamenti ENEL</i> € 1.500,000
c2	<i>Allacciamenti Acquedotto e Gas</i> € 739,960
c3	<i>Linea Telefonica Scuola</i> € 0,00
c4	<i>Traslochi di sede municipale e successivo riposizionamento</i> € 11.000,000
<b>I.V.A.</b>	
<b>I.V.A. al 10%:</b>	
	<i>su lavori e oneri di sicurezza</i> € 77.679,150
	<i>su allacciamenti : (c1+c2+c3) aliquota 10%</i> € 223,996
<b>I.V.A. al 22%:</b>	
	<i>su spese tecniche e traslochi: b1+b2+b3+c4</i> € 18.208,659
<b>ONERI DI LEGGE</b>	
c5	<i>Imprevisti</i> € 5.519,68
c6	<i>Verificatore per Validazione progetto definitivo-esecutivo iva e incarcassa comprese</i> € 4.880,008
c7	<i>Fondo art.133 - comma 4 del Dlgs 163/2006</i> € 0,00
c8	<i>Collaudi e prove tecniche incarcassa e iva comprese</i> € 6.884,82
c9	<i>Spese per commissioni giudicatrici e pubblicità appalto</i> € 0,00
c10	<i>Quota parte fondo 2% - incentivante RUP</i> € 0,00
c11	<i>Supporto al R.u.p.inarcassa ed iva comprese</i> € 0,00
c12	<i>Amministrazione diretta : smantellamento vecchi impianti municipio i.v.a. compresa</i> € 1.805,60

C)	<b>Totale somme a disposizione della Amministrazione</b>	€	200.208,50
D)	<b>Totale Perizia</b>	€	<b>977.000,00</b>

- Collaudo Tecnico Amministrativo o Certificato di Regolare Esecuzione approvato con Determinazione n.153 del 22/11/2017 *(si allega Determinazione)*

## VERIFICA DELLE SPESE EFFETTUATE

Elencare nella sottostante tabella tutti i pagamenti all'interno dell'intervento finanziato, con mandati di pagamento e relative fatture quietanzate. *(le somme non ancora liquidate dovranno essere comunque indicate ed evidenziate con la nota "in liquidazione" )*

<b>C1)</b>		<b>Lavori</b>		<b>Descrizione della Spesa</b>	<b>Importo</b>	<b>IVA 10%</b>	<b>IVA 22%</b>
<b>Mandati di Pagamento</b>		<b>Fatture</b>					
<b>N°</b>	<b>Data</b>	<b>N°</b>	<b>Data</b>				
54	30/01/15	245	22/12/14	Pagamento 1° Sal	€ 48.227,69	€ 4.822,77	
124	28/03/15	55	09/03/15	Pagamento 2° Sal	€ 65.409,47	€ 6.540,95	
502	06/12/16	49/e	14/11/16	Pagamento acconto 6° S.a.l.	€ 184.290,12	€ 18.429,06	
209	08/06/16	17/e	24/05/16	Pagamento acconto 5° sal	€ 47.634,07	€ 4.763,41	
208	08/06/16	17/e	24/05/16	Pagamento acconto 5° sal	€ 5.439,09	€ 543,90	
503	06/12/16	49/e	14/11/16	Pagamento acconto 6° S.a.l.	€ 161.164,38	€ 16.116,44	
524	23/11/17	56/e	09/10/17	Pagamento Stato Finale Lavori	€ 8.753,18	€ 875,32	
385	06/09/18	49/e	14/11/16	Saldo acconto 6° s.a.l.	€ 18.153,55	€ 2.027,19	
249	10/07/15	5/e	16/06/15	Pagamento 3° s.a.l.	€ 98.903,25	€ 9.890,33	
378	14/10/15	20/e	07/10/15	Pagamento 4° s.a.l.	€ 138.034,08	€ 13.803,41	
<b>Totali Complessivi</b>					€ 776.201,49	€ 77.620,15	€ -

<b>C2)</b>		<b>Somme a disposizione</b>		<b>Descrizione della Spesa</b>	<b>Importo</b>	<b>IVA 10%</b>	<b>IVA 22%</b>
<b>Mandati di Pagamento</b>		<b>Fatture</b>					
<b>N°</b>	<b>Data</b>	<b>N°</b>	<b>Data</b>				
453	04/11/14	4	19/07/14	Validazione progetto - acconto	€ 2.000,00		€ 440,00
454	04/11/14	3	10/07/14	Validazione progetto - saldo	€ 2.000,00		€ 440,00
450	04/11/14	60	13/10/14	spese tecniche progetto esecutivo	€ 19.552,00		€ 4.301,44
450	04/11/14	39/14	14/10/14	spese tecniche progetto strutturale c.a.	€ 4.888,00		€ 1.075,36
451	04/11/14	38	18/07/14	spese tecniche progetto esecutivo saldo	€ 1.470,38		€ 323,48
452	04/11/14	27	17/07/14	spese tecniche progetto strutturale c.a. - saldo	€ 367,60		€ 80,87
498	21/11/14	37	07/10/14	Spese tecniche C.s.e. acconto	€ 6.000,00		€ 1.612,80
499	21/11/14	20	11/06/14	Spese tecniche C.s.e. saldo	€ 1.580,25		€ 424,77
519	05/12/14	2429	24/11/14	Spese tecniche Direz. Lavori-acconto	€ 2.507,81		€ 674,10

55	30/01/15	211-2014	09/07/14	Spese tecniche progettista impianti - acconto	€ 1.525,58		€ 410,07
67	13/02/15	02-2015	16/01/15	Spese tecniche Collaudatore - acconto	€ 2.426,24		€ 652,17
69	13/02/15	FP0002	20/01/15	Spese tecniche progettista impianti - acconto	€ 5.000,00		€ 1.344,00
68	13/02/15	FP0001	13/01/15	Spese tecniche progettista impianti - acconto	€ 3.500,00		€ 940,80
122	28/03/15	FP0001	27/02/15	Spese tecniche Direz. Lavori	€ 2.507,81		€ 674,10
248	10/07/15	8401002114	22/06/15	Enel - allacciamento e attivazione ex scuole	€ 1.342,28		€ 295,30
372	09/10/15	2/PA	23/09/15	Trasloco uffici per effettuare i lavori	€ 4.990,00		€ 1.097,80
452	11/11/15	000004-2015-01	29/10/15	Spese tecniche Direz. Lavori-acconto	€ 2.507,81		€ 674,10
207	08/06/16	000002-16-1	19/04/16	Spese tecniche Direz. Lavori	€ 2.507,81		€ 674,10
349	12/08/16	3/PA	10/08/16	Spese tecniche progettista impianti	€ 1.730,30		€ 465,10
505	06/12/16	000004-2016-01	02/12/16	Spese tecniche Direz. Lavori-acconto	€ 1.777,85		€ 391,13
506	06/12/16	000004-2016-1	02/12/16	Spese tecniche Direz. Lavori-acconto	€ 9.327,51		€ 2.052,05
64	31/01/17	4800058800	14/01/17	Enel - Utenza elettrica n.1 (no i.v.a.)	€ 674,27		€ 148,34
62	31/01/17	01/PA	12/01/17	Smantellamento accessori U.P. presso Municipio	€ 1.480,00		€ 325,60
100	18/02/17	008403100381	18/02/17	Enel - aumento potenza c/o Municipio	€ 1.211,30		€ 266,49
150	20/03/17	48004430010	15/03/17	Enel - Utenza elettrica n.2 ex-scuole (no i.v.a.) rit. Istituzionale	€ 833,28		
516	22/11/17	000001-2017-01	05/09/17	Spese tecniche Direz. Lavori	€ 1.768,33		€ 475,32
515	22/11/17	5_17	04/10/17	Spese tecniche Collaudatore	€ 3.120,00		€ 686,40
523	23/11/17	51/e	29/09/17	Opere complementari rampa disabili	€ 3.438,18	€ 343,82	
504	06/12/16	000004-2016-01	02/12/16	Spese tecniche Direz. Lavori-acconto	€ 1.478,64		€ 325,30
23	16/01/18	1/PA	15/12/17	Opere accessorie - parapetto ex-scuole	€ 480,00	€ 48,00	
163	29/03/18	00016/pA	28/02/18	opere accessorie edificio farmacia -acconto	€ 474,82	€ 47,48	
164	29/03/18	00016/pA	28/02/18	opere accessorie edificio farmacia -acconto	€ 3.135,89	€ 313,59	
386	06/09/18	22/E	24/08/18	Finiture pavimentazioni Municipio accessorie	€ 2.651,00	€ 265,10	
425	08/10/18	1/PA	31/08/17	Saldo spese tecniche progettista impianti	€ 520,00		€ 114,40
<b>Totali Complessivi</b>					€ 100.803,28	€ 1.017,99	€ 21.357,05
<b>(C) TOTALE GENERALE (C1+C2)</b>					<b>€ 976.999,96</b>		

Segue.....

## DETERMINAZIONE DEL SALDO

- TOTALE SOMME SPESE (C) = (comprehensive delle eventuali somme "in liquidazione")	€ 976.999,96
- TOTALE SOMME EROGATE DAL MINISTERO (D) =	<u>€ 937.615,16</u>
<b>SOMMA DA VERSARE A SALDO (C - D) =</b>	<b>€ 39.384,80...</b>

## ACCERTAMENTO DELLE ECONOMIE

- IMPORTO FINANZIATO (A) =	€ 977.000,00
- TOTALE SOMME SPESE (C) =	<u>€ 976.999,96</u>
<b>ECONOMIE ACCERTATE (A - C) =</b>	<b>€ 0,04...</b>

Si allega:

1. sintesi della documentazione fotografica ante e post operam
2. determinazione 153/2017, approvazione atti di collaudo

Barbona lì **23/10/2018**



**Il Responsabile del Procedimento**  
**Arch. Ruggero Tezzon**